



Nr. (15.1Mr) SK4-

Nr.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) kreipėsi į Šiaulių miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) administraciją su pasiūlymu perduoti valstybės nuosavybėn Savivaldybei nuosavybės teisę priklausančią nekilnojamąjį turtą – 92/1034 dalis administracinio pastato, esančio Šiauliuose, Tilžės g. 152. Dalis minėto pastato – 776/1034 – nuosavybės teisę priklauso valstybei, patikėjimo teisę valdo Turto bankas. Savivaldybei ir valstybei priklausančios pastato dalys suteiktos naudotis Užimtumo tarnybai prie Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (toliau – Užimtumo tarnyba).

Perėmus valstybės nuosavybėn ir perdavus Turto bankui patikėjimo teise valdyti Savivaldybei priklausančią pastato dalį, atsirastų galimybė užtikrinti efektyvesnį ir racionalesnį viešojo turto valdymą bei valstybės institucijos – Užimtumo tarnybos valstybinių funkcijų įgyvendinimui reikalingų patalpų poreikio tenkinimą.

Savivaldybės taryba 2021 m. gruodžio 2 d. priėmė sprendimą Nr. T-465 „Dėl sutikimo nekilnojamojo turto perdavimo valstybės nuosavybėn“, kuriuo sutiko perduoti valstybės nuosavybėn Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – 92/1034 dalis administracinio pastato, unikalus Nr. 2994-7012-9012, Šiauliuose, Tilžės g. 152.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo valstybės nuosavybės ir perdavimo valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise“ projektą (toliau – Projektas).

Taip pat norėtumėme pažymėti, kad Turto bankas ketina tęsti bendradarbiavimą su vietos savivalda dėl valstybės nekilnojamojo turto efektyvaus panaudojimo. Be pasiūlymo dėl Tilžės g. 152, Savivaldybei siūloma centralizuotam valdymui perduoti Savivaldybės patikėjimo teise valdomą garažo patalpą, plane pažymėtą indeksu 1-55, administraciniame pastate Šiauliuose, Tilžės g. 198. Patalpą planuojama suteikti Aplinkos apsaugos departamentui prie Aplinkos ministerijos, aprūpinant funkcijų vykdymui reikalingu valstybės nekilnojamojo turto.

Turto banko siūlymu valstybei nuosavybės teise priklausantis Turto banko patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas – pastatas Šiauliuose, K. Jankausko g. 21 galėtų būti perduotas Savivaldybės nuosavybėn, o patalpa, plane pažymėta indeksu 1-58, administraciniame pastate Šiauliuose, Tilžės g. 198 – patikėjimo teise.

Nutarimo projektą dėl turto Šiauliuose, Jankausko g. 21 ir Tilžės g. 198 pateiksime atskiru raštu, gavus reikalingus dokumentus.

Atsižvelgiant į tai, kad nėra žinomas terminas, per kurį Savivaldybės administracija pateiks visus reikiamus dokumentus dėl turto Šiauliuose, K. Jankausko g. 21 ir Tilžės g. 198, taip pat siekiant skubiau perimti centralizuotai valdyti patalpas Šiauliuose, Tilžės g. 152, prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti teikiamą Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Lietuvos Respublikos Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas;
2. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas, 4 lapai;
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 2 lapai;
4. VĮ Turto banko 2021-08-09 raštas Nr. (15.39Mr) SK4-9598, 3 lapai.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius